



H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A.
Tel: 3630/9577-399
E-mail: safranj01@gmail.com

Megbízó:

**Bábolna Város Önkormányzata
2943 Bábolna, Jókai Mór utca 12.**

Tárgy:

***BÁBOLNA, RÓZSAERDEI UTCA
HRSZ.:911/1 KÖZTERÜLETEN
JÁRDAÉPÍTÉS***

**ENGEDÉLYEZÉSI TERV
TSZ:2025-048**

01.

IRATJEGYZÉK

Szám: 2025-048

- 01.** Iratjegyzék
- 02.** Aláírólap
- 03.** Tervezői nyilatkozat
- 04.** Műszaki leírás

- ML-01** Építési műszaki leírás
 - Költségvetés kiírás

- 05.** Műszaki tervek

- | | | |
|--------------|--------------------------------------|-------------------|
| MK-01 | Átnézeti helyszínrajz | M 1:5000 |
| MK-02 | Részletes helyszínrajz | M 1:500 |
| MK-03 | Hossz-szelvény | Mv 1:50; Mh 1:500 |
| MK-04 | Mintakereszt-szelvény, Részletrajzok | M 1:25 |

02.

ALÁÍRÓLAP

Szám: 2025-048



Sáfrán József

Okleveles mélyépítő üzemmmérnök, ügyvezető
Tervezői névjegyzék:

11-0335
KÉ-T
VZ-T

03.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Szám: 2025-048

- Alulírott tervező kijelentem, hogy tárgyi létesítmény tervezésekor az érvényben lévő általános és eseti hatósági előírásokat (OÉSZ, OTÉK, KTSZ, stb.) az országos és ágazati szabványokat figyelembe vettem.
- A terveket az érdekelt közművekkel és szakhatóságokkal egyeztettem.
- Alulírott tervező kijelentem, hogy a terv gázelosztó vezeték nyomvonalát mérethelyesen és hiánytalanul tartalmazza, a szolgáltató részéről átadott helyszínrajz adatainak és pontosságának megfelelően.
- A műszaki tervek a környezetvédelmi, egészségvédelmi és a tűzvédelmi előírásoknak megfelelnek.
- A tervezett létesítmények nem létesítési engedély köteles építmények.
- A tervező továbbá kijelenti, hogy tagja a Mérnöki Kamarának, és rendelkezik a terv elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.



Sáfrán József
tervező
11-0335
KÉ-T
VZ-T

04.

ML-01

MŰSZAKI LEÍRÁS

Építés helye: Bábolna hrsz:911/1; 1377

Építtető: Bábolna Város Önkormányzata
2943 Bábolna, Jókai Mór utca 12.

Szám: 2025-048

1. ELŐZMÉNY

Bábolna Város Önkormányzata – 2943 Bábolna, Jókai Mór utca 12. – megbízása alapján készítettük el Bábolna a hrsz:911/1; 1377 ingatlanon épülő új járda engedélyezési tervét.

A terven szereplő magasságok Balti alapszintre vonatkoznak. A felmérés vízszintes koordinátái Egységes Vetületi rendszer szerintiék. A tervezéshez szükséges geodéziai felmérést Czezei Gábor földmérő készítette el.

A tervezés során folyamatosan egyeztetünk a Megbízó képviselőjével, kéréseit figyelembe vettük.

A tervezett járda gyalogos kapcsolatot biztosít az Akácfa utca térségében már megépült lakások és a jelenleg épülő tömbházak lakóinak közlekedéséhez a városközpont irányába. A gyalogos kapcsolat a Rózsaerdei utca D-i oldalán már kiépült 2,0 m széles aszfalt felületű járdaburkolat a város központ irányába.

2. TERVEZÉS

Általános szempontok

A tervezési magasságok abszolút magasságként (Balti) kerültek megadásra.

Tervezett közmű létesítmények az elvárt igényeket maximálisan kielégítik, tervben figyelembe vett szabványok, Útgyi Műszaki Előírások és jogszabályok:

MSZ 22115:2002 (Fogyasztói vízbekötések)
MSZ-04-132-1991 (Épületek vízellátása)
MSZ-04-134-1991 épületek csatornázása
MSZ 7487/2-80 Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen (elhelyezés a térszín alatt)
MSZ 7048/1, 2, 3 Körzeti gázellátó rendszerek védőtávolságai
MI-10-167/3-87 közcsatornák (hidraulikai méretezés)
MI-10-436-1988 lakossági csatornabekötések
ÚT 1-1.123 A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata (JTSZ) [A 4/2001. (I. 31.) KöViM r. mell.]
ÚT 1-1.145 A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata (EFSZ) [A 3/2001. (I. 31.) KöViM r. mell.]
ÚT 1-1.160 A közúti jelzőtáblák
ÚT 1-1.222 Utak és autópályák létesítésének általános geotechnikai szabályai
ÚT 2-1.115 A közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útsatlakozása
ÚT 2-1.119 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
ÚT 2-1.201 Közutak tervezése (KTSZ)
ÚT 2-1.208 Akadálymentes közúti létesítmények
ÚT 2-1.210 Parkolási létesítmények geometriai tervezése
ÚT 2-1.211 A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése
ÚT 2-1.214 Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése
ÚT 2-1.215 Közutak víztelenítésének tervezése
ÚT 2-3.205 Kő és mükőburkolatok építése
ÚT 2-3.302 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek
ÚT 2-3.601 1-3 Útépitési zúzottkővek és zúzottkavicsok 1-3 rész
9. Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezési segédlete

Jogszabályok:

1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
18/1996. (VI-13) KHVM rendelet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről
203/2001. (X.26) Korm. rendelet A felszíni vizek minősége védelmének egyes szabályairól
30/1988. (IV. 21.) MT rendelet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról
253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK)
1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről
6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet az országos közutak kezelésének szabályozásáról
3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méretei és műszaki követelményeiről
40/2001. (XI. 23.) KöViM rendelet a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről

Szakágak:

MSZ 7487/2-80 Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen (elhelyezés a térszín alatt)
MSZ 7048/1, 2, 3 Körzeti gázellátó rendszerek védőtávolságai

A felsorolt előírások, szabványok és jogszabályok vonatkozó részeinek betartása a kivitelezés során kötelező!

3. JELENLEGI ÁLLAPOT

A tervezési terület Bábolna Város új építésű lakópark területén, a Rózsaerdei utca – Akácfa utca által közrezárt zöld területen található. A területet a település lakópark jellegének megfelelően családi házas lakóépületek és tömbös beépítésű lakások övezik.



A belső zöld területet D-i oldalon a Rózsaerdei utca, valamint É-i oldalon az Akácfa utcához csatlakozó parkoló feltáró útja határolja. A Rózsaerdei utca D-i oldaláról aszfalt burkolatú kiépített járda vezet a buszpályaudvar, valamint a városközpont irányába. A tervezési terület jelenleg enyhe lejtésű füvesített terület, a területen több közmű is megtalálható.

4. HELYSZÍNRAJZI KIALAKÍTÁS

Tervezési feladatunk a fentiekben bemutatott 911/1 és a 1377 hrsz-ú területen járdaburkolat tervezése volt. Ezen felül tervezési feladat volt a lakóparki beruházásokkal részben már kiépítésre kerülő parkoló közvetlen gyalogos kapcsolatainak megtervezése.

A tervezett járda 0+000 km kezdőszelvénye a Rózsaerdei utca kiemelt szegélye, szemben a kiépült aszfalt járdával. A 2,0 m burkolatszélességű járda végszelvénye 0+097,94 km szelvényben csatlakozik a lakótömbök parkló feltáró útjához a már kiépült kiemelt útszegélynél.

A lakóparki beruházás keretében a meglévő csapadékvíz elvezető árkon már kiépültek a nagy szelvényű átereszek, a tervezésnél ezeket figyelembe vettük. A lakópark területét zárt kerítés határolja, ezen a szakaszon a járda közvetlenül a kerítéshez csatlakozik, a csatlakozás előtt és után 3-3 m hosszon a tervezett járda oldalesését át kell fordítani. A kerítés a 0+067,11 és a 0+073,6 km szelvények között érintett. Ezen a szakaszon a 911/46 hrsz-ú terület is érintett 1,59 m² területen. A terület elkerítése jelenleg nem a jogi határon épült ki. A járda megépülése esetén a terület rendezést el kell végezni! Lehetőség van az érintett rövid szakaszon a járda burkolat szélességének a csökkentésére 1,2 m szélességre, de ez a megoldás sem esztétikában, sem használhatóságban nem megfelelő.

Vízszintes vonalvezetés:

A tervezett parkoló a 0+000 – 0+067,14 szelvények között egyenes halad, a 0+067,14 és a 0+073,61 km szelvények között a szilárd kerítés miatt iránytöréssel, de egyenesen halad 6,47 m hosszban, ezután a 0+073,61 és a 0+092,45 km szelvényig egyenesen halad a csapadékvíz árok mellett, ezután a 0+092,45 km szelvénytől egyenesen épül egészen a végszelvényig a meglévő áteresz keresztezésével.

Gyalogos kapcsolatok:

A gyalogos járdák kezdő és végszelvényében kiemelt szegélysor 10 cm magasságban épült ki, amelyet a járda csatlakozásoknál 2,0 cm-re le kell süllyeszteni, a meglévő szegélyek bontásával, az átmenet a járda széleitől 1-1 m legyen.

5. MAGASSÁGI VONALVEZETÉSEK:



A tervezett járdamagassági vonalvezetése az alábbiak szerint alakul:

0+000 – 0+068,08 szelvények között esik emelkedik 1,49 %-kal 68,08 m hosszban
0+068,08 - 0+086,04 szelvények R=2500 m domború lekerekítő ív épül 17,95 m hosszban,
majd a 0+086,04- 0+097,94 szelvények között emelkedik 0,77%-kal a végszelvényig 11,90 m hosszon.

6. MINTAKERESZTSZELVÉNYEK

A mintakeresztzelvényt a jellemző szelvényekben vettük fel, amelyet a szegély részletrajzokkal együtt a MK-04. rajzszámú tervlap tartalmaz.

Pályaszerkezet:

Tervezett járda pályaszerkezete:

- 6 cm kisélemes beton térkő burkolat
- 3 cm Z0/4 ágyazat
- 10 cm Ckt járdaalap
- 25 cm M63 mechanikai stabilizáció talajjavító réteg

Füvesített padka:

- 10 cm termőföld terítés és füvesítés

Meglévő aszfalt burkolat helyreállítása a csatlakozás vonalában, valamint a Rózsaderdei utcai kiemelt szegély sülyesztés mellett:

- 5 cm vtg. AC 11 kopó (N)
- Mart felületű meglévő aszfalt burkolat

7. FORGALOMTECHNIKA

A tervezett járda építés forgalomtechnikai kialakítását nem igényel.

8. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS

A tervezett járda csapadékvizei a járda melletti zöldfelületeken elszikkadnak. A végszelvénynél meglévő nagy szelvényű árok rézsűjét a tervezett 50 cm széles padka körömpontjáig rendezni kell!

A mértékadó csapadékvízhozam meghatározását a racionális számítási módszerrel végeztük, amely az alábbi közelítő feltételezéseken alapul.

A számítás feltételei a következők:

1. A csapadék okozta lefolyás akkor maximális, amikor a mértékadó csapadék időtartama az összegyülekezési idővel egyenlő.
2. A vízhozam és az azt kiváltó csapadék intenzitás között lineáris a kapcsolat.
3. A lefolyási tényező minden időtartamú és gyakoriságú csapadék esetén változatlan.
4. A csatorna keresztmetszetre vonatkozó mértékadó csapadékvíz hozam: $Q=Y \cdot i_p \cdot A$

Q = mértékadó csapadékvízhozam, l/s

Y = lefolyási tényező, dimenzió nélkül

i_p = a p átlagos gyakoriságú, t összegyülekezési idejű csapadékintenzitás l/s.ha

A = a vízgyűjtő terület kiterjedése, ha

A számításokban p gyakoriságot 10 évre választottuk.				
A lefolyási tényezők:				
burkolt út			0,9	
tetőfelületek			0,9	
kiseleemes térkövek			0,75	
sűrűn beépített belváros			0,9	
zárt sorú városrész			0,8	
pontházak, sorházak			0,7	
villanegyed			0,5	
kertes házak			0,3	
park, rét legelő			0,15	
szántó			0,1	
Vízgyűjtő		lefolyási tényező	ip	Qp
jele	nagysága, ha		l/s.ha	l/s
A1 járda	0,02	0,90	222	3,99
Qcsúcs				3,99

csapadék időtartama 20 perc
csapadékintenzitás i_p [l/s.ha]

Gyakoriság p		
10 év	4 év	2 év
222	164	124

A számított vízmennyiség a nagy zöldfelületen elszikkad.

9. KÖZMŰVEK

A közműnyomvonalakat, aknákat a Helyszínrajzon feltüntettük. Az kivitelezés megkezdése előtt az érintett közműszolgáltatók hozzájáruló nyilatkozatát be kell szerezni. A kivitelezés során a közműkezelői nyilatkozatokban leírtakat maradéktalanul be kell tartani.

A tervezett járda vonalában az e-közmű adatai szerint távközlési légvezeték oszlop található, a geodézia adatai szerint az oszlop a helyszínen nem ott található, felmért adat a helyszínrajzon megadva.

A tervezett járda 0+030 km szelvényében található földárok maradvány funkcióját veszítette, betemetése lehetséges és szükséges.

A meglévő gázhálózat nyomvonalát, valamint védőtávolságát a helyszínrajzon feltüntettük.

A vízszintes és magassági értelemben is bizonytalan közműhálózatra tekintettel a földmunka csak az érintett közműszolgáltató szakfelügyelete mellett történhet. A vezetékek, csövek és kábelek környezetében csak óvatos kézi földmunka végezhető. Egyéb rendelkezések a közmű üzemeltetői jegyzőkönyvek és nyilatkozatok tartalmazzanak, amelyeket a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani.

Amennyiben az MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati ZRt. által kiadott közműegyeztetési jegyzőkönyvében leírtak alapján az építéssel érintett terület gázelosztó vezetéket érint, abban az esetben gázelosztó vezetékek 1-1 méteres tilalmi övezetében gépi földmunka nem végezhető. A közműszolgáltató által átadásra kerülő gázelosztó vezeték nyomvonalát, illetve a vezeték melletti 1-1 méteres tilalmi övezetet a helyszínrajzon feltüntettem. A tilalmi zónában (biztonsági övezetben) végzett munka során be kell tartani a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A, 19/B §-ában foglaltakat.

10. KÖZVILÁGÍTÁS

A közúti létesítményt szabvány szerinti közvilágítással kell ellátni, melynek meg kell felelnie az MSZ - EN 13201 számú szabványnak. A közvilágítás megfelelőségét a forgalmazó megvilágítási jegyzőkönyvvel kell, hogy igazolja, amelyet a forgalombelhelyezési eljárás során az üzemeltetőnek át kell adni.

11. ZÖLDFELÜLETEK

A tervezett járdát határoló földpadkákat, valamint részüket 10 cm vastagságban humuszosítani és füvesíteni szükséges.

A járda építésével összefüggően összesen 2 db fa kivágása válik szükségessé. A járda és ürszelvényébe esetlegesen belógó növényzetet meg kell metszeni (kezdőszelvényénél).

12. KITŰZÉS

A kitűzést a Részletes helyszínrajz alapján kell elvégezni. A kitűzési adatok Balti alapszintre vonatkoznak, vízszintes irányú kitűzések EOv koordináta rendszerben szerepelnek. A helyszínrajzi és magassági kitűzéshez szükséges digitális állományt a Kivitelező külön kérésére rendelkezésre bocsátom.

13. ÁLTALÁNOS ADATOK

A létesítmény külön környezetvédelmi hatástanulmány készítését nem igényli.

14. ÉRINTETT TERÜLET, ÉPÜLET ÉS EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK

A tervezett létesítmények a bábolnai 911/1-, 1377- és 911/46. hrsz-ú területeket érinti. Az építéshez a tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozata szükséges.

15. ÉPÍTÉS ALATTI IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁS

A kivitelezési munkákat Bábolna Város Önkormányzata által jóváhagyott építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási terv birtokában lehet megkezdeni.

A forgalomkorlátozás feleljen meg a 3/2001. (I. 31.) a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló KöViM rendeletnek előírásainak.

16. MUNKAVÉDELEM, BALESETMEGELŐZÉS, TŰZVÉDELEM, KÖRNYEZETVÉDELEM

Az építési feladattal összefüggő környezetvédelmi és egyéb engedélyek beszerzése valamint a vonatkozó előírások betartása a kivitelező feladata. A bontott anyagok lerakóhelyének biztosítása a vállalkozó feladata. A terv kivitelezésével az érvényes egészségügyi és a munkavégzés biztonságát szolgáló szabványokat, valamint szociális előírásokat be kell tartani. Minden dolgozó köteles fényvisszaverő öltözékben dolgozni.

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel hatályba lépett Országos Tűzvédelmi Szabályzatot a tervezésnél figyelembe vettem.

Komárom



Sáfrán József

Tervező
11-0335
KÉ-T
VZ-T

BRICOLL Kft.
2903 Komárom, Jászai Mari u. 22/A.
Tel.: 34/345-295, 34/341-784
Fax : 34/340-316
Bankszámlaszám:
10403631-36311507-00000000
Adószám : 10552807-2-11



Név :Bábolna Város Önkormányzata

Cím :29043 Bábolna, Jókai utca 12.

Kelt: 2025-08-22
Szám :2025-048

A munka leírása: Bábolna Készítette :Sáfrán József
Rózsaerdei utca, hrsz:911/1; 1377; - járda építési munkák

Készült:ÉNGY alapján 2025 augusztus 01-i utánpótlási árakon, mérnökár

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Összeg
1. Építmény közvetlen költségei
1.2 Közvetlen önköltség összesen
2.1 Fedezet vetítési alap
3.1 Tartalékkeret vetítési alap
4.1 ÁFA vetítési alap
4.2 Áfa	27.00%
5. A munka ára

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése		Összeg
19	Költségtérítések .....	.....
21	Irtás, föld- és sziklamunka .....	.....
61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése .....	.....
62	Kőburkolat készítése .....	.....
63	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése .....	.....
I. Fejezet munkanemei összesen		.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységár	Összesen
1	19-010-001.1.2 (2) Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés ideiglenes forgalomkorlátozási terv készítése ideiglenes forgalomkorlátozás építése bontása 1 db	.....	.....
2	19-010-001.11.1.1 (8) Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, közmű szakfelületek 12 óra	.....	.....
3	19-010-001.21.2 (ÖN) 190102244314 (ÉNGY) Általános teendők, befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése 1 db	.....	.....
4	19-064-001.3 (ÖN) 190642244735 (ÉNGY) Útpályaszerkezetek teherbíró képességének vizsgálata, tárcsás vizsgálat 4 db	.....	.....
5	21-001-001.1.1 (ÖN) 210010013326 (ÉNGY) Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, I-II. oszt. talajban, törzsátmérő: 10-20 cm között 2 db	.....	.....
6	21-001-013.1.1-0631101 (ÖN) 210010014302 (ÉNGY) Fűvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel, ....dkg/m2-..... minőségű fűmagkeveréssel, gépi erővel KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2 15,68 10 m²	.....	.....
7	21-001-027 (ÖN) 210012245073 (ÉNGY) Úrszelvényt veszélyeztető növényzet szabályozása 1 db	.....	.....
8	21-002-001.1 (ÖN) 210020014456 (ÉNGY) Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig 44,1 m³	.....	.....
9	21-004-003.1 (ÖN) 210040015433 (ÉNGY) Humuszerítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig 156,8 m²	.....	.....

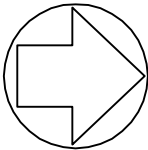
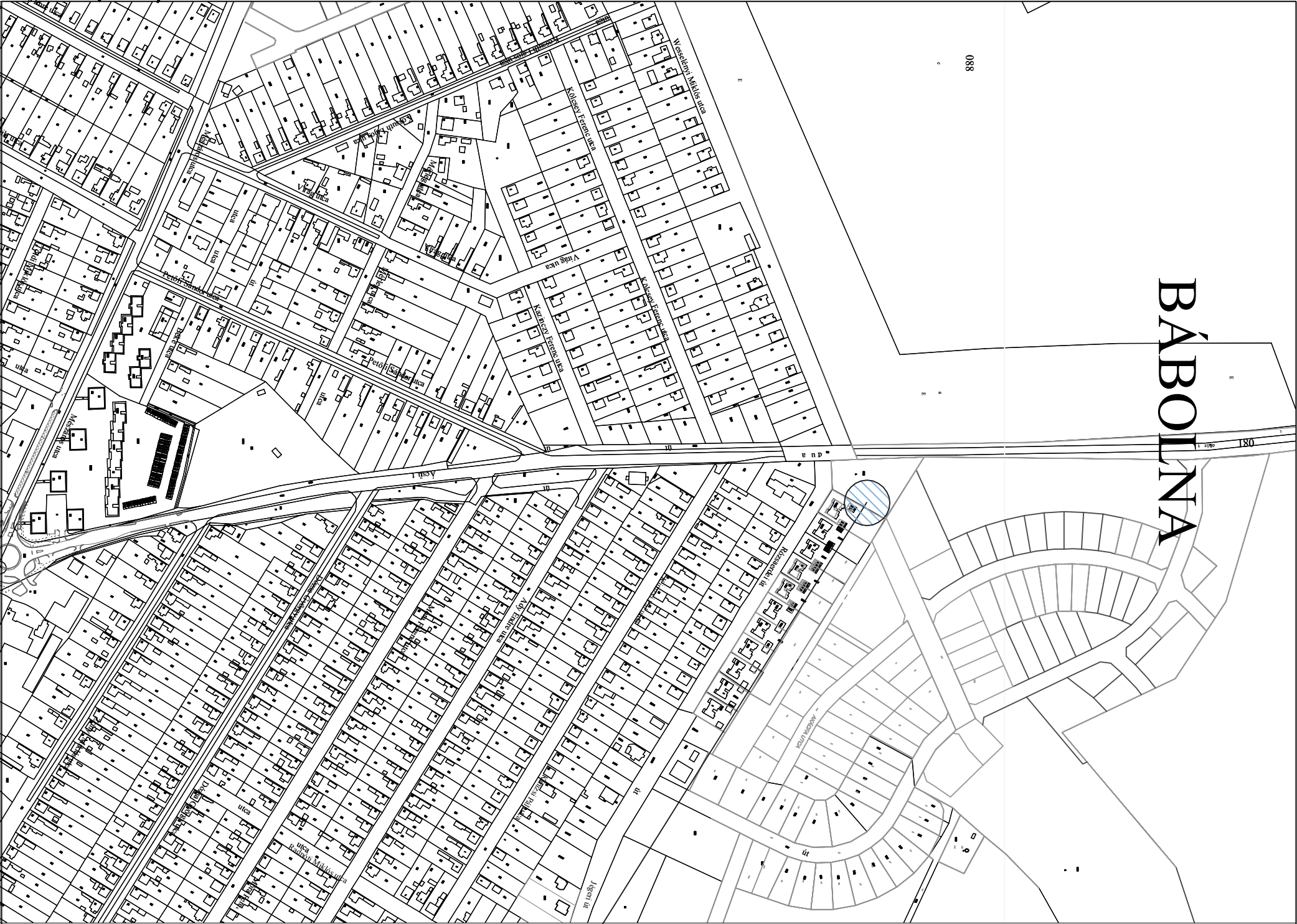
Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységár	Összesen
10	21-004-005.1.1.1 (ÖN) 210040015663 (ÉNGY) Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. 215,6 m²	.....	.....
11	21-004-007.1 (ÖN) 210040015726 (ÉNGY) Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földanyagból 9,8 m³	.....	.....
12	21-004-008.2.1 (ÖN) 210040015760 (ÉNGY) Rézsűképzés a kikerülő föld szállítóeszközre való felrakásával, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, töltésrézsűn, bármely talajban (túltöltés: átlag 50 cm vastag) 4,5 m²	.....	.....
13	21-006-001.1.2 (ÖN) 210060015870 (ÉNGY) Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítással, 20,1-50,0 m- ig 43,12 m³	.....	.....
14	21-008-003.1.1 (ÖN) 210080016263 (ÉNGY) Símító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig 313,6 m²	.....	.....
15	21-011-001.2.1 (ÖN) 210110016406 (ÉNGY) Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV. 65,66 m³ kiszoruló föld	.....	.....
16	21-011-001.2.2 (ÖN) 210110016411 (ÉNGY) Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály V-VII. 2,5 m³ építési törmelék	.....	.....
17	21-011-011.4 (ÖN) 210110016774 (ÉNGY) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe 0,7667 db építési törmelék	.....	.....

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységár	Összesen
18	21-011-011.7 (ÖN) 210110016801 (ÉNGY) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe 7,546 db kiszoruló föld	.....	.....
19	61-002-001.1-0111002 (ÖN) 610022849030 (ÉNGY) Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyalual, M63 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56, Ugod 53,9 m³	.....	.....
20	61-003-002.1-0710015 (ÖN) 610034940663 (ÉNGY) Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1) 19,6 m³	.....	.....
21	62-001-001.1 (ÖN) 620010677290 (ÉNGY) Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával 8 m	.....	.....
22	62-002-011.2-0613244 (ÖN) 620020677723 (ÉNGY) Klasszikus útszegély készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kiemelt útszegélykő, szürke, 100x15/12x30 cm , Cikkszám: HUTJS1083 8 m	.....	.....
23	62-002-021.3-0613950 (ÖN) 620020678023 (ÉNGY) Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, szürke, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS2765 196 m	.....	.....
24	62-003-008.1-0613900 (ÖN) 620030678986 (ÉNGY) Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálla, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 10x20x4-8 cm-es méretben LEIER Piazza 10x20x6 cm, szürke, N+F , Cikkszám: HUTJH4362 200,6 m²	.....	.....


Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységár	Összesen
25	63-001-001.2 (ÖN) 630010690163 (ÉNGY) Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, itatott és kötőzúzalékos, valamint kevert aszfaltmakadám bontása, 10 cm vastagságig, géppel, hidraulikus bontófejjel 0,56 m³	.....	.....
26	63-103-001.31.1.3-0750206 (ÖN) 631032334436 (ÉNGY) Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal 0,07 m³	.....	.....
Munkanem összesen:			.....

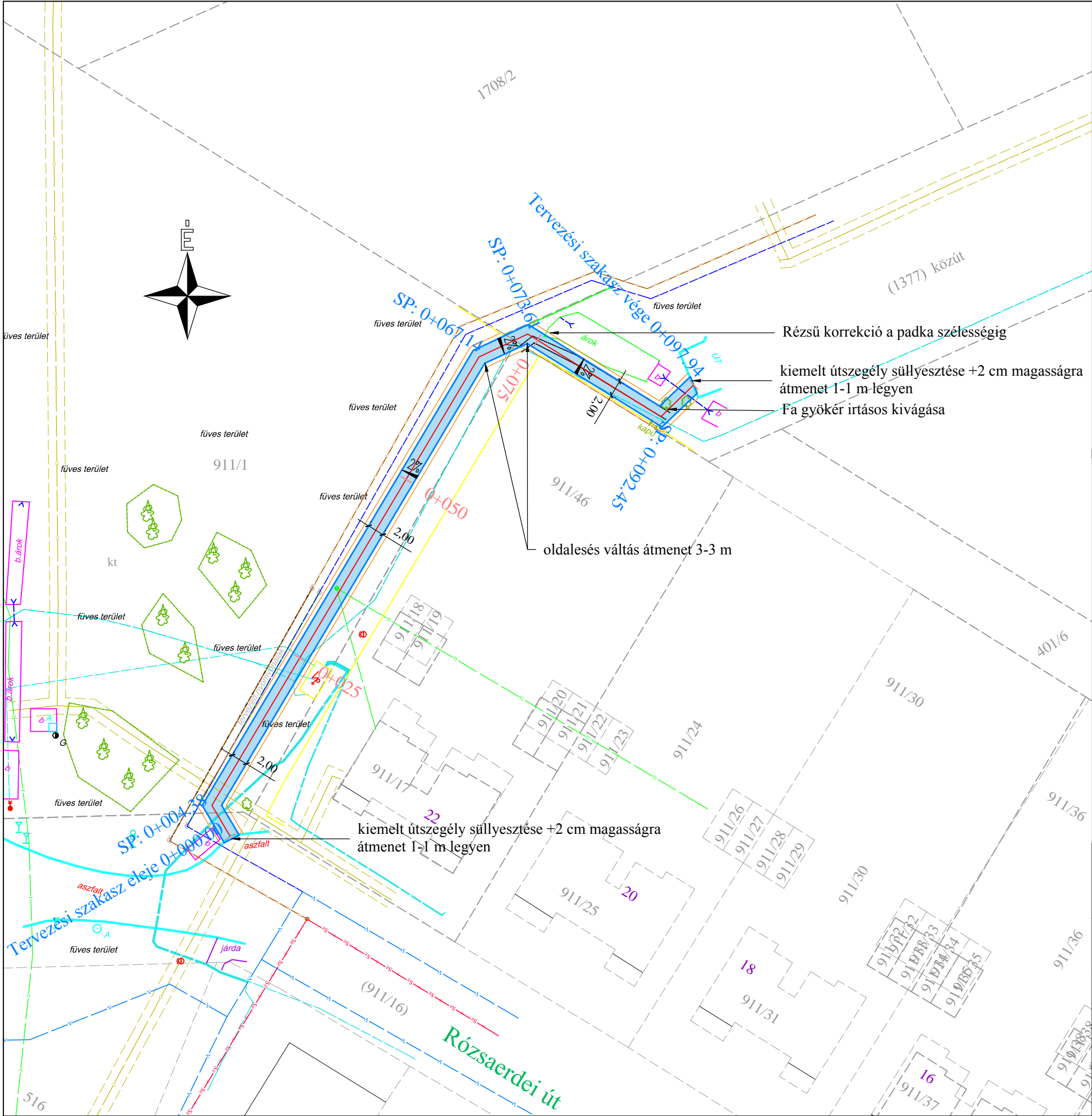
BÁBOLNA

ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ

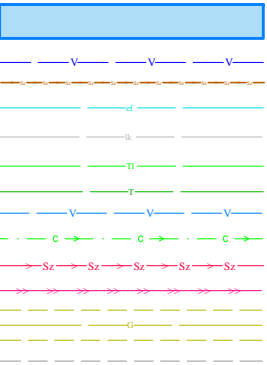


TERVEZETT JÁRDAÉPÍTÉS

 H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396 Email: bricoll@i-online.hu www.bricoll.hu	Tervszám: 2025-048	Rajzszám: MK-01
Megbízó: Bábolna Város Önkormányzata 2943 Bábolna, Jókai utca 12.	Méretarány: 1:5000	Dátum: 2025-08
Tárgy: BÁBOLNA, RÓZSAERDEI UTCA hrsz:9111/1 JÁRDA ÉPÍTÉSE ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Felölös tervező: Sáfrán József TN:11.3.5, KE-T, VZ-T	Szerkesztő:
Megnevezés: ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ	All Rights Reserved	Ellenőrizte:



Jelmagyarázat



tervezett térköves járda burkolat

tervezett ivóvíz nyomvonal

tervezett szennyvízsztoma nyomvonal

elektromos földkábel

elektromos légvezeték

távközlés, kábel tv légvezeték

távközlés, kábel tv alépítmény

vízvezeték

csapadékcsonka

szennyvízsztoma gravitációs

szennyvízsztoma nyomott

földgázvezeték, védőtávolsággal

jogi birtokhatár

kerti csap, földalatti, földfeletti tűzcsap

vasoszlop lámpatesttel

közlekedési tábla

elektromos kapcsolószekrény

viznyelő

reklámtábla

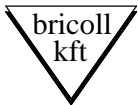
gáz elzáró

távközlési elosztó

vasbeton oszlop, vasbeton oszlop lámpatesttel

faoszlop, faoszlop lámpatesttel

szaglócső



H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A
Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396
Email: bricoll@t-online.hu;
www.bricoll.hu

Tervszám:

2025-048

Rajzszám:

MK-02

Megbízó: Bábolna Város Önkormányzata
2943 Bábolna, Jókai utca 12.

Méretarány:

1:500

Dátum:

2025-08

Tárgy: BÁBOLNA, RÓZSAERDEI UTCA hrsz:911/1
JÁRDA ÉPÍTÉSE
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Felelős tervező:

Sáfrán József
TN:11-335, KÉ-T, VZ-T

Szerkesztő:

Megnevezés:

RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ

Ellenőrizte:

All Rights Reserved

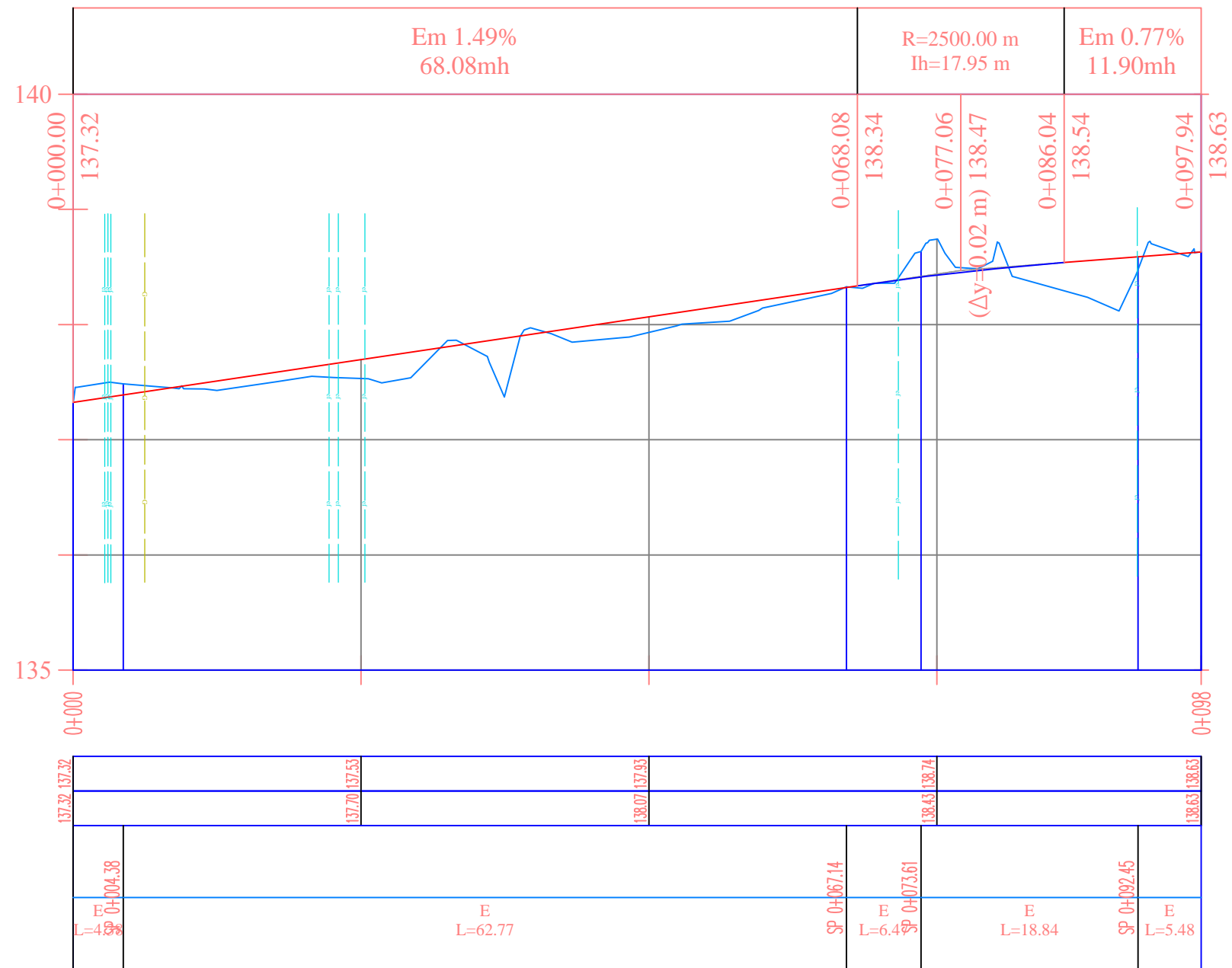
ESÉSVISZONYOK

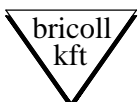

Mh=1:500
Mv=1:50
Alapszint: 135.00 mBf.

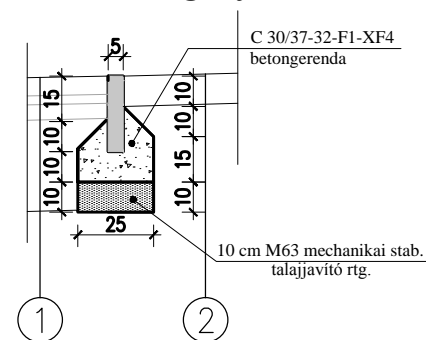
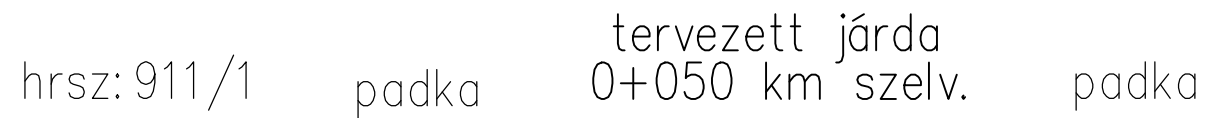
M_v=1:50

Alapszint: 135.00 mBf.


TEREP
PÁLYA
<div> <div>Jobb ív</div> <div>ÍVVISZONYOK: Egyenes</div> <div>Bal ív</div> </div>



 <p>H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396 Email: bricoll@t-online.hu; www.bricoll.hu</p>	<p>Tervszám:</p> <p>2025-048</p>	<p>Rajzszám:</p> <p>MK-03</p>
<p>Megbízó: Bábolna Város Önkormányzata 2943 Bábolna, Jókai utca 12.</p>	<p>Méretarány:</p> <p>1:500; 1:50</p>	<p>Dátum:</p> <p>2025-08</p>
<p>Tárgy: BÁBOLNA, RÓZSAERDEI UTCA hrsz:911/1 JÁRDA ÉPÍTÉSE ENGEDÉLYEZÉSI TERV</p>	<p>Felelős tervező:</p>  <p>Sáfárné József TN:11-335, KÉ-T, VZ-T</p>	<p>Szerkesztő:</p>
<p>Megnevezés:</p> <p>HOSSZ-SZELVÉNY</p>	<p>All Rights Reserved</p>	<p>Ellenőrizte:</p>



- 1
 - 6 cm kisélemes beton térkő burkolat
 - 3 cm Z0/4 ágyazat
 - 10 cm Ckt járdaalap
 - 25 cm M63 mechanikai stab. talajjavító réteg
- 2
 - 10 cm termőföld terítés és füvesítés

	H-2903 Komárom, Jászai Mari utca 22/A Tel: 34/345-295 Fax: 34/540-396 Email: bricoll@t-online.hu; www.bricoll.hu	Tervszám: 2025-048	Rajzsám: MK-04
Megbízó: Bábolna Város Önkormányzata 2943 Bábolna, Jókai utca 12.		Méretarány: 1:25	Dátum: 2025-08
Tárgy: BÁBOLNA, RÓZSAERDEI UTCA hrsz:911/1 JÁRDA ÉPÍTÉSE ENGEDÉLYEZÉSI TERV		Felelős tervező:  Sáfrán József TN:11-335, KÉ-T, VZ-T	Szerkesztő:
Megnevezés: MINTAKERESZTSZELVÉNYEK		All Rights Reserved	Ellenőrizte: